I- 5147/19

ই. 5923

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

07:05 pm
12/09/19

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Q. No. 1608-0001475004/19

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 989075

Visit Commission Case No. 691/19

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

13/09/19

13 SEP 2019

Gouri Rani Roy.
Pradip Roy
Shukla Roy.
Pallabi Roy
Gopa Sarkar
Sutapa Bhowmick

নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল

****

থানা - সোনারপুর, মৌজা - মালিপুকুরিয়া।
সম্পত্তির পরিমান - ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি।

Certificat
Register
Volume
being N

১১৭১ ১১-০৭-১৭

তাং

খরিদ্দার

মূল্য

সাং

শঙ্কর কুমার সরকার
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
সোনারপুর এ্যা.ডি.এস.আর অফিস

Gowri Rani Roy,

1761
12/09/19

Gowri Rani Roy.

1762
12/09/19

Pradip Roy

1763
12/09/19

Shukla Roy.

1764
12/09/19

Pallabi Roy

1765
12/09/19

Gopa Sarkar

Addl. Dist. Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

12 SEP 2019

Tuhin Bhoumick
Late - Harendranath Bhoumick
Natunpally Purbapara
P.O + PS - Sonarpur
Kolkata - 150
Service

20/09/2019 Query No:-16080000

দানপত্র গ্রহীতাঃ-

১) শ্রী প্রদীপ রায়, (PAN No. BAIPR0372P), পিতা - স্বর্গীয় অখিল রঞ্জন রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী, সাং- শীতলা পশ্চিম, পোষ্ট ও থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১৫০।

২) শ্রীমতী শুক্লা রায়, (PAN No. AGRPR1346M) স্বামী - পার্থপ্রতিম রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী, সাং- ২১৫, নারায়নপুর রোড, পূর্বাচল, পোষ্ট ও থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা- ৭০০১৫০।

৩) পল্লবী রায়, (PAN No. ABIPR0373N) পিতা - স্বর্গীয় অখিল রঞ্জন রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা- প্রাইভেট টিউশন, সাং- শীতলা পশ্চিম, পোষ্ট ও থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা- ৭০০১৫০।

৪) শ্রীমতী গোপা সরকার, (PAN No. GJQPS1045Q) স্বামী - শ্রী জয়ন্ত সরকার, জাতি - হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- A-৪০৩, মন্টভের্ট ডিউ, এস নং - ১১৮/১/২, বালাজি মন্দির সাস রোড, পোষ্ট - পাসান, থানা - ছাতুশ্রাঙ্গী, জেলা - পুনে, মহারাষ্ট্র, পিন নং ৪১১০২১।

৫) শ্রীমতী সুতপা ভৌমিক, (PAN No. CKNPB1983J) স্বামী - শ্রী তুহিন ভৌমিক, জাতি - হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- নতুনপল্লী পূর্বপাড়া, পোষ্ট ও থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা- ৭০০১৫০।

দানপত্র দাত্রীঃ-

শ্রীমতী গৌরী রাণী রায়, (PAN No. BAHPR9387P) স্বামী- স্বর্গীয় অখিল রঞ্জন রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- শীতলা পশ্চিম, পোষ্ট ও থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা - ৭০০১৫০।

1766 / 12/09/19

Sutapa Bhowmick

Office of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Addl. Dist.-Sub Registrar
Sonarpur
South 24 Parganas

12 SEP 2019

Gowri Rani Roy, Pradip Roy, Shukla Roy, Pallabi Roy, Gopa Sarkar, Sutapa Bhowmick

কস্য শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা: ডি: সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর এলাকাধীন মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগনা কালেকটার বাহাদুর আলিপুর এর অধীন পরগনা- মেদনমল্লরের সামিল মৌজা - মালিপুকুরিয়া, জে. এল নং ২৪, রে. সা. নং ১৯৩, তৌজি নং ২৫০ ভুক্ত রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট আর. এস ১৪৯ নং খতিয়ান, এল. আর. ২ নং খতিয়ান ভুক্ত, আর. এস. ৪/৭৮৪ নং দাগ, এল. আর. ৪ নং দাগে ৩৩ শতক বাস্তু জমির মধ্যে ১৫ কাঠা জমি তন্মধ্যে অবিভক্ত ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি মায় ১৬ ফুট প্রশস্থ রাস্থার যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা অত্র দানপত্র দলিল মূলে দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা সহ অন্যান্য জমিজমা শ্রী কৃষ্ণ লাল দেবনাথ ও শ্রী ধীরেন্দ্র কুমার নাথ মহাশয়দ্বয় বহুদিন যাবৎ বর্তমান মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকেন।

আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত শ্রী কৃষ্ণ লাল দেবনাথ ও শ্রী ধীরেন্দ্র কুমার নাথ মহাশয়দ্বয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৩-০৮-১৯৬০ তারিখে আলিপুর ডিষ্ট্রিক্ট রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৭১ নং ভ্যলুমের ২২৭ হইতে ২৩১ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ২৭১৪ নং বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে শ্রী সুরেন্দ্র চন্দ্র রায় ও শ্রী অখিল রঞ্জন রায় মহাশয়দ্বয়ের নিকট বিক্রয় করিয়া দখলীচ্যুত হয়েন।

আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত শ্রী সুরেন্দ্র চন্দ্র রায় মহাশয় উক্ত জমি খরিদা সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৮-০৯-২০০৯ তারিখে অবিবাহিত অবস্থায় একমাত্র ভাই শ্রী অখিল রঞ্জন রায় মহাশয়কে লিগ্যাল

Gowri Rani Roy, Pradip Roy, Shukla Roy, Pallabi Roy, Gopa Sarkar, Sutapa Bhowmick

ওয়ারিশন রাখিয়া উক্ত জমি কোন প্রকারের হস্থান্তর না করিয়া পরলোক গমন করিলে উক্ত শ্রী অখিল রঞ্জন রায় মহাশয় উক্ত জমি ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলীকার থাকেন।

আরো প্রকাশ থাকে যে, শ্রী অখিল রঞ্জন রায় মহাশয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি খরিদা সূত্রে ও ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্থানীয় সোনারপুর বি.এল.আর.ও অফিসে বর্তমান এল. আর. ২ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ড করাইয়া মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকেন।

আরো প্রকাশ থাকে যে, উক্ত শ্রী অখিল রঞ্জন রায় মহাশয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ০৮-০৮-২০১৫ তারিখে একমাত্র স্ত্রী শ্রীমতী গৌরী রানী রায়, একমাত্র পুত্র শ্রী প্রদীপ রায় ও চার কন্যা যথা শ্রীমতী শুক্লা রায়, পল্লবী রায়, শ্রীমতী গোপা সরকার, শ্রীমতী সুতপা ভৌমিক মহাশয় ও মহাশয়াগনকে লিগ্যাল ওয়ারিশন রাখিয়া উক্ত জমি কোন প্রকারের হস্থান্তর না করিয়া পরলোক গমন করিলে উক্ত স্ত্রী, পুত্র ও কন্যাগন উক্ত জমি প্রত্যেকে ১/৬ অংশে প্রাপ্ত হইয়া মালিক সরকারের সেরেস্থায় খাজনাদি আদায়ে ভোগদখলীকার থাকেন।

আরো প্রকাশ থাকে যে, আমি অত্র দানপত্র দাত্রী উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা স্বামীর ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া অপরাপর শরিকগনের সহিত এজমালে ভোগদখলিকার আছি। উক্ত জমিজমার সর্বপ্রকার হস্থান্তর যোগ্য উত্তম স্বত্ব আমার আছে বা হইতেছে।

এক্ষনে অত্র দানপত্র গ্রহীতা তোমরা আমার নিজ পুত্র ও কন্যা হইতেছ। তোমরা আমাকে অতিশয় শ্রদ্ধা ভক্তি কর ও ভালবাস। আমি ও তোমাদেরকে অতিশয় স্নেহ করি ও ভালবাসি। বিগত কয়েক মাস যাবৎ

Gowri Rani Roy
Pradip Roy
Shukla Roy
Pallabi Roy
Gopa Sarkar
Sutapa Bhowmick
Bhowmick

আমার শরীর মোটেই ভাল যাইতেছে না। আশঙ্কা করিতেছি, যে কোন দিন যে কোন সময় আমার জীবনদ্বীপ নির্বাপিত হইতে পারে। তোমরা সর্বপ্রকারে আমার সেবাশুশ্রষা এবং আমার দেখাশুনা করিয়া আসিতেছ। আশা করি ভবিষ্যতে এইরুপ সেবাযত্ন করিবে। এইরুপ পরিস্থিতিতে তোমাদের প্রতি আমার অনাবিল স্নেহবশতঃ ও তোমাদের ভবিষ্যৎ অবস্থার কথা চিন্তা করিয়া আমার মৃত্যুর পর যাহাতে কোন রুপ অসুবিধা না হয় সেই কারন বসতঃ আমার ওয়ারিশন সূত্রে পাওয়া মোট জমিজমা হইতে ১৫ কাঠা জমির মধ্যে অবিভক্ত ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি বা নিম্ন তপশীল ভুক্ত স্থাবর সম্পত্তি তোমাদেরকে নিঃস্বত্বে দান করিতে চাহিলে তোমারা আমার এই দান সানন্দে গ্রহন করিতে রাজি হওয়ায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা তোমাদেরকে দান করিলাম ও দখল দিলাম।

এই দানকৃত জমিজমা লইয়া কোন প্রকার হস্থান্তর করিবার নিমিত্তে অন্য আর কাহারো সহিত কোন প্রকার চুক্তিতে আবদ্ধ হইনাই। ইহা ভেস্টেড হয়নাই। ইহা সরকার কর্ত্তৃক ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান বা রিক্যুইজিশান হয়নাই। ইহা আদালতের ক্রোকাকৃত সম্পত্তি নহে। ইহার উপর কোন চার্জ বা লিয়েন নাই। অদ্যাবধি আমি এই সম্পর্কে কোনরুপ নোটিশ পাইনাই। আমি এই জমিজমা কাহারত্ত নামে বেনামি করিয়া রাখি নাই বা আমি কাহারত্ত বেনামদার নহি। ইহার কোন প্রকার মন্দির বা মস্‌জিদ নাই। ইহা সম্পুর্ণ আমার খাস দখলে থাকা কালে তোমাদেরকে দান করিয়া আমি দখলহীনা ও দখলচ্যুত হইলাম।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমিজমা অদ্য হইতে তোমরা দখল লইলে এবং ভবিষ্যতে অন্য কোন ব্যক্তিকে বিক্রয় বা দান করিলে আমি বা আমার অপর কোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগন কোন রুপ আপত্তি করিতে পারিবনা। করিলে তাহা সর্ব্বতোভাবে বাতিল হইবে বা হইবেক।

Gowri Rani Roy
Pradip Roy
Shukla Roy
Pallabi Roy
Gopa Sarkar
Sutapa Bhowmick

এতদ্বার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায়, স্থির বুদ্ধিতে থাকিয়া অত্র দানপত্র দলিলের লিখিত বিষয় বিশেষ ভাবে অবগত হইয়া এবং ভাবি ফলাফল জানিয়া অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতিঃ-

বাংলা সন ১৪২৬ সালের ২৪শে ভাদ্র।

ইংরাজী ২০১৯ সালের ১১ই সেপ্টেম্বর।

Gouri Rani Roy
Pradip Roy
Shukla Roy
Pallabi Roy
Gopa Sarkar
Sutapa Bhowmick

-::তপশীল ভুক্ত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ::-

****

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা: ডি: সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর এলাকাধীন মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগনা কালেকটার বাহাদুর আলিপুর এর অধীন পরগনা- মেদনমল্লরের সামিল মৌজা - মালিপুকুরিয়া, জে. এল নং ২৪, রে. সা. নং ১৯৩, তৌজি নং ২৫০ ভুক্ত রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট আর. এস ১৪৯ নং খতিয়ান, এল. আর. ২ নং খতিয়ান ভুক্ত,

আর. এস. ৪/৭৮৪ নং দাগ, এল. আর. ৪ নং দাগে ৩৩ শতক বাস্তু জমির মধ্যে ১৫ কাঠা জমি তন্মধ্যে গৃহাদি সংলগ্ন ফাঁকা অবিভক্ত ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি মায় ১৬ ফুট প্রশস্থ রাস্থার যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ যাহা দানপত্র দলিল মূলে দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার আনুমানিক মূল্য ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা মাত্র।

Gouri Rani Roy,
দানপত্র দাত্রীর স্বাক্ষর

আপনার দেওয়া দানকৃত সম্পত্তি আমরা গ্রহীতা সানন্দে গ্রহন করিলাম।

Sutapa Bhowmick
Gopa Sarkar
Pallabi Roy
Shukla Roy
Pradip Roy

দানপত্র গ্রহিতার স্বাক্ষর

ইসাদী

১) Tuhin Bhowmick.
Late - Harendra Nath Bhowmick
PO + PS - Sonarpur
KOL - 150

২) Sujal Nandy
S/o - Late Ramkrishna Nandy -

মুসাবিদাকারক ঃ-
Bikash Halder.
বিকাশ হালদার
অ্যাডভোকেট
কোলকাতা হাইকোর্ট
Enrolment No. WB/1392/2007

দাখিলকারক ও দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Gauri Rani Roy, স্বাক্ষর : Gouri Rani Roy,

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Pradip Roy স্বাক্ষর : Pradip Roy

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Shukla Roy. স্বাক্ষর : Shukla Roy.

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Pallabi Roy স্বাক্ষর : Pallabi Roy

দাখিলকারক ও দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Gopa Sarkar স্বাক্ষর : Gopa Sarkar

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : Sutapa Bhowmick স্বাক্ষর : Sutapa Bhowmick

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : .... স্বাক্ষর : ....

গ্রহীতা / দাতা

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম : .... স্বাক্ষর : ....

सत्यमेव जयते

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16080001475004/2019

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Smt Gouri Rani Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Donor			1761 Gouri Rani Roy. 12.9.19
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
2	Shri Pradip Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Donee			1762 Pradip Roy 12.9.19
Sl No.	**Name of the Executant**	**Category**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature with date**
3	Smt Shukla Roy 215, Narayanpur Road, Purbachal, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Donee			1763 Shukla Roy 12.9.19

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Pallabi Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Donee		1764	Pallabi Roy 12/9/19

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
5	Smt Gopa Sarkar A-403, Mont Vert Dieu, S No. 118/1/2, Balaji Mand, P.O:- Pashan, P.S:- CHATUSHRUNGI, District:-Pune, Maharashtra, India, PIN - 411021	Donee		1765	Gopa Sarkar 12.9.19

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
6	Smt Sutapa Bhowmick Natunpally Purbapara, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Donee		1766	Sutapa Bhowmick 12.9.19

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Shri Tuhin Bhowmick Son of Late Harendra Nath Bhowmick Natunpally Purbapara, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150	Smt Gouri Rani Roy, Shri Pradip Roy, Smt Shukla Roy, Pallabi Roy, Smt Gopa Sarkar, Smt Sutapa Bhowmick			Tuhin Bhowmick 12.09.19

12/09/19

(Barun Kumar Bhunia)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R.
SONARPUR
South 24-Parganas, West
Bengal

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-007200901-1
GRN Date: 11/09/2019 18:08:03
BRN : CKK5501264

Payment Mode Online Payment
Bank : State Bank of India
BRN Date: 11/09/2019 18:08:54

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 16080001475004/7/2019
[Query No./Query Year]

Name : GOURI RANI ROY
Contact No. :
Mobile No. : +91 9007821911
E-mail :
Address : SITALA PASCHIM KOL 150
Applicant Name : Mr Bikash Halder
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Seller/Executants
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in Favour of family members Payment No 7

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	16080001475004/7/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	1208
2	16080001475004/7/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	12389
		Total		13597

In Words : Rupees Thirteen Thousand Five Hundred Ninety Seven only

आयकर विभाग | INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार | GOVT. OF INDIA

GOURI RANI ROY

RAI CHARAN SEN

20/11/1941

Permanent Account Number

BAHPR9387P

Gouri Rani Roy

Signature

ভারত সরকার

GOVERNMENT OF INDIA

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

গৌরী রানী রায়

Gouri Rani Roy

জন্মতারিখ / DOB: 20/[illegible]/194[illegible]

মহিলা / FEMALE

ঠিকানা:

W/O অসিত রঞ্জন রায়, সোনারপুর ২, শীতলা পশ্চিম, সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ - 700150

Address:

W/O Asit Ranjan Roy, SONARPUR 2, SITALA PASCHIM, Sonarpur, South Twenty Four Parganas, West Bengal - 700150

2897 1406 7181

2897 1406 7181

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Gouri Rani Roy.

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা লাভ করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা: প্রযত্নে: পার্থ প্রতিম রায়, ভাবনা এ.পি.পি.টি নারায়ণ পুর রোড, এ.পি নগর পূর্বাচল, রাজপুর সোনারপুর (এম) সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা পশ্চিম বঙ্গ

Address: W/O: Partha Pratim Roy, VABNA A.P.P.T, 215 NARAYAN PUR ROAD , A.P NAGAR, PURBACHAL, Rajpur Sonarpur (M), South 24 Parganas, Sonarpur, West Bengal 700150

8688 8015 7064

1947
1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

ভারত সরকার

আধার

ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 2010/17504/1691c

30/04/2014

To
SHUKLA ROY
শুক্লা রায়
W/O: Partha Pratim Roy
VABNA A.P.P.T
215 NARAYAN PUR ROAD , A.P NAGAR
PURBACHAL
Rajpur Sonarpur (M)
Sonarpur,South 24 Parganas
West Bengal - 700150

KL906348805FT

90634580

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No.:

8688 8015 7064

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

শুক্লা রায়
SHUKLA ROY

জন্মতারিখ / DOB: 20/03/19..
মহিলা / Female

8688 8015 7064

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Shukla Roy.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHUKLA ROY

AKHIL RANJAN ROY

28/03/1967

Permanent Account Number

AGRPR1346M

Shukla Roy

Signature

Shukla Roy.

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

PALLABI ROY

AKHIL RANJAN ROY

04/09/1970

Permanent Account Number

BAIPR0373N

Pallabi Roy

Signature

भारत सरकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

পল্লবী রায়

Pallabi Roy

জন্মতারিখ / DOB: 04/09/1970

মহিলা / FEMALE

ঠিকানা:

D/O অখিল রঞ্জন রায়, পশ্চিম, মালীপুকুরিয়া, দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ - 700150

Address:

D/O Akhil Ranjan Roy [illegible] PASCHIM, Malipukuria [illegible] Twenty Four Parganas, West Bengal - 700150

4448 5401 7935

4448 5401 7935

আধার–সাধারণ মানুষের অধিকার

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Pallabi Roy

भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1218/16693/00224

To,
गोपा सरकार
Gopa Sarkar
NEAR BALAJI MANDIR,SUS ROAD A-403,MONT VERT
DIEU,S.NO 118/1/2
Pashan
Pune
Maharashtra 411021

28/03/2012

Ref: 86 / 10J / 74781 / 74895 / P

SH370803492FT

Gopa Sarkar

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7240 7626 3253

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

Government of India

गोपा सरकार
Gopa Sarkar
जन्म तारीख / DOB : 03/11/1971
स्त्री / Female

7240 7626 3253

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आपला [illegible] क्रमांक / Your [illegible] No.

7240 7626 3253

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

Government of India

7240 7626 3253

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

GOPA SARKAR

AKHIL RANJAN ROY

03/11/1971

Permanent Account Number

[illegible]

Signature

Scanned by CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
WB / 23 / 109 / 588247

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

Elector's Name নির্বাচকের নাম	Roy Pradip রায় প্রদীপ
Father/Mother/Husband's Name পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	Akhil অখিল
Sex লিঙ্গ	M পুং
Age as on 1.1.1995 ১.১.১৯৯৫-এ বয়স	19 ১৯

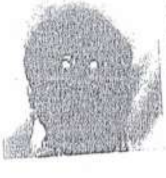
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRADIP ROY
AKHILRANJAN ROY
08/10/1974
Permanent Account Number
BAIPR0372P

Pradip Roy
Signature

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



প্রদীপ রায়
Pradip Roy
জন্মতারিখ/ DOB: 08/10/1974
পুরুষ / MALE

9233 0017 4011

আধার-সাধারণ মানুষের অধিকার

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:
S/O অখিল রঞ্জন রায়,
শীতলা পশ্চিম, মালীপুকুরিয়া,
দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
পশ্চিমবঙ্গ - 700150

Address:
S/O Akhil Ranjan Roy, SITALA PASCHIM, Malipukuria, South Twenty Four Parganas, West Bengal - 700150

9233 0017 4011

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Pradip Roy

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SUTAPA BHOWMICK

AKHIL RANJAN ROY

15/06/1975

Permanent Account Number

CKNPB1983J

Sutapa Bhowmick

Signature

21062016

भारत सरकार

आधार

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No. : 2010/17502/17898

30/04/2014

To
Sutapa Bhowmick
সুতপা ভৌমিক
W/O: Tuhin Bhowmick
-
-
NATUN PALLY PURBA PARA
Rajpur Sonarpur (M)
Sonarpur,South 24 Parganas
West Bengal - 700150

KL906357872FT

90635787

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

5086 1622 9830

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Sutapa Bhowmick

ভারত সরকার
Government of India

সুতপা ভৌমিক
Sutapa Bhowmick

জন্মতারিখ / DOB: 15/06/1975
মহিলা / Female

5086 1622 9830

ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

আধার

Enrollment No 2010/17502/17899

Tuhin Bhowmick

আধার নম্বর / Your Aadhaar No. :

3805 9752 7510

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Government of India

AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়।
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন প্রমাণীকরণ দ্বারা প্রাপ্ত করুন।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারি ও বেসরকারি পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ভারত সরকার
Government of India

তুহিন ভৌমিক
Tuhin Bhowmick

জন্মতারিখ / DOB: 20/11/1973
পুরুষ / Male

3805 9752 7510

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Unique Identification Authority of India

আধার

ঠিকানা: প্রযত্নে: হরেন্দ্র নাথ ভৌমিক, নতুন পল্লী পূর্ব পাড়া, রাজপুর সোনারপুর (এম), সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিম বঙ্গ

Address: S/O ... Nath Bhowmick, ... PALLY PURBA PARA, Rajpur Sonarpur (M), Sonarpur, South 24 Parganas, West Bengal 70015

3805 9752 7510

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1608-05147/2019	Date of Registration	13/09/2019
Query No / Year	1608-0001475004/2019	Office where deed is registered	
Query Date	11/09/2019 3:01:30 PM	A.D.S.R. SONARPUR, District: South 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	Bikash Halder Gorkhara Basupara,Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700150, Mobile No. : 9007821911, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 3,00,000/-		Rs. 12,37,500/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 6,208/- (Article:33(i))		Rs. 12,389/- (Article:A(1), E)	
Remarks			

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: SONARPUR-II, Mouza: Mali Pukuria, Jl No: 24, Pin Code : 700150

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-4 (RS :- 4/784)	LR-2, (RS:-149\0)	Bastu	Bastu	2 Katha 8 Chatak	3,00,000/-	12,37,500/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road, ,Last Reference Deed No :1605-I -02714-1960
	Grand Total :				4.125Dec	3,00,000 /-	12,37,500 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Smt Gouri Rani Roy (Presentant)** Wife of Late Akhil Ranjan Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BAHPR9387P, Aadhaar No: 28xxxxxxxx7181, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Shri Pradip Roy** Son of Late Akhil Ranjan Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BAIPR0372P, Aadhaar No: 92xxxxxxxx4011, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence
2	**Smt Shukla Roy** Wife of Partha Pratim Roy 215, Narayanpur Road, Purbachal, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: AGRPR1346M, Aadhaar No: 86xxxxxxxx7064, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence
3	**Pallabi Roy** Daugther of Late Akhil Ranjan Roy Sitala Paschim, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: BAIPR0373N, Aadhaar No: 44xxxxxxxx7935, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence
4	**Smt Gopa Sarkar** Wife of Shri Jayanta Sarkar A-403, Mont Vert Dieu, S No. 118/1/2, Balaji Mand, P.O:- Pashan, P.S:- CHATUSHRUNGI, District:-Pune, Maharashtra, India, PIN - 411021 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: GJQPS1045Q, Aadhaar No: 72xxxxxxxx3253, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence
5	**Smt Sutapa Bhowmick** Wife of Shri Tuhin Bhowmick Natunpally Purbapara, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CKNPB1983J, Aadhaar No: 50xxxxxxxx9830, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 12/09/2019 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Tuhin Bhowmick Son of Late Harendra Nath Bhowmick Natunpally Purbapara, P.O:- Sonarpur, P.S:- Sonarpur, Rajpur-sonarpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700150			
Identifier Of Smt Gouri Rani Roy, Shri Pradip Roy, Smt Shukla Roy, Pallabi Roy, Smt Gopa Sarkar, Smt Sutapa Bhowmick			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Mark Value (In Rs.
L1	Smt Gouri Rani Roy	Shri Pradip Roy	Y	0.825 Dec	2,47,500/-
L1	Smt Gouri Rani Roy	Smt Shukla Roy	Y	0.825 Dec	2,47,500/-
L1	Smt Gouri Rani Roy	Pallabi Roy	Y	0.825 Dec	2,47,500/-
L1	Smt Gouri Rani Roy	Smt Gopa Sarkar	Y	0.825 Dec	2,47,500/-

L1	Smt Gouri Rani Roy	Smt Sutapa Bhowmick	Y	0.825 Dec	2,47,500/-

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: SONARPUR-II, Mouza: Mali Pukuria, Jl No: 24, Pin Code : 700150

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 4, LR Khatian No:- 2	Owner:অখিল রঞ্জন রায়, Gurdian:নগরবাসি , Address:নিজ , Classification:বাস্ত, Area:0.33000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 160805147 / 2019

On 11-09-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 12,37,500/-. Family Members amount Rs 12,37,500/-

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 12-09-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:05 hrs on 12-09-2019, at the Private residence by Smt Gouri Rani Roy ,Executant

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 12/09/2019 by 1. Smt Gouri Rani Roy, Wife of Late Akhil Ranjan Roy, Sitala Paschim, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Shri Pradip Roy, Son of Late Akhil Ranjan Roy, Sitala Paschim, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by Profession Business, 3. Smt Shukla Roy, Wife of Partha Pratim Roy, 215, Narayanpur Road, Purbachal, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by Profession Service, 4. Pallabi Roy, Daughter of Late Akhil Ranjan Roy, Sitala Paschim, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by Profession Others, 5. Smt Gopa Sarkar, Wife of Shri Jayanta Sarkar, A-403, Mont Vert Dieu, S No. 118/1/2, Balaji Mand, P.O: Pashan, Thana: CHATUSHRUNGI, , Pune, MAHARASHTRA, India, PIN - 411021, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Smt Sutapa Bhowmick, Wife of Shri Tuhin Bhowmick, Natunpally Purbapara, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , City/Town: RAJPUR-SONARPUR, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Shri Tuhin Bhowmick, , , Son of Late Harendra Nath Bhowmick, Natunpally Purbapara, P.O: Sonarpur, Thana: Sonarpur, , City/Town: RAJPUR-SONARPUR, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, by caste Hindu, by profession Service

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 13-09-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 12,389/- (A(1) = Rs 12,375/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 12,389/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 11/09/2019 6:08PM with Govt. Ref. No: 192019200072009011 on 11-09-2019, Amount Rs: 12,389/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKK5501264 on 11-09-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 6,208/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,208/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1191, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 11/09/2019, Vendor name: Sankar Kumar Sarkar

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 11/09/2019 6:08PM with Govt. Ref. No: 192019200072009011 on 11-09-2019, Amount Rs: 1,208/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKK5501264 on 11-09-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1608-2019, Page from 142490 to 142518

being No 160805147 for the year 2019.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Sonarpur, South 24 Parganas

Digitally signed by BARUN KUMAR BHUNIA
Date: 2019.09.20 13:41:41 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Barun Kumar Bhunia) 20-09-2019 13:40:56
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)